

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**  
**и признания заявителей участниками аукциона по продаже прав**  
**на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности**

Дата и время начала заседания аукционной комиссии:

27 июля 2023 года 10 ч 00 мин.

Место рассмотрения заявок:

г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж,  
Управление муниципальным имуществом  
г.Владимира, каб. № 1

Предметом аукциона являются:

**Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Сакко и Ванцетти, д.39, общей площадью 55,5 кв.м, а именно: помещения № 1а, 8, 8а по плану цокольного этажа здания, предоставляемые для оказания услуг населению, связанных с организацией похорон.**

**Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Молодежная, д.8, общей площадью 25,6 кв.м, а именно: помещения № 7 по плану второго этажа здания, предоставляемое для размещения парикмахерской.**

**Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-б, общей площадью 190,8 кв.м, а именно: помещения № 2 и часть помещения № 1 по плану первого этажа здания, предоставляемое для технического обслуживания и ремонта автотранспортных средств, оказания услуг автомойки, шиномонтажа и осуществления торговой деятельности.**

**Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а, общей площадью 3,3 кв.м, а именно: часть помещения № 49 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления торговой деятельности.**

**Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Белоконской, д.8, общей площадью 24,5 кв.м (кадастровый номер: 33:22:024164:1200), а именно: помещения № 8 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Каманина, д.18, общей площадью 18,8 кв.м (кадастровый номер 33:22:024079:549), а именно: помещения № 6, 19, 20 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, пос.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 52,3 кв.м, а именно: помещения № 47, 48 по плану первого этажа здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.**

**Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, пос.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 66,7 кв.м, а именно: помещения № 27-30, 42-44 по плану первого этажа здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.**

**Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:034014:601), расположенного по адресу: г.Владимир, Судогодское шоссе, д.27-к, общей площадью 531,0 кв.м, а именно: помещений № 1-24 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.**

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 01.08.2022 № 498-р, от 30.01.2023 № 76-р, от 27.02.2023 № 130-р, от 18.04.2023 № 266-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Алексеева И.Н.*

Секретарь аукционной комиссии

*Масленникова-Минеева И.Г.*

Члены аукционной комиссии:

*Кириянов А.В.*

*Комова Н.Г.*

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) в сети «Интернет» 06.07.2023.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 27.07.2023 10 ч 00 мин представлено 9 заявок на участие в аукционе: из них 8 заявок на бумажном носителе и 1 заявка в электронном виде, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

Сведения о заявителе, подавшем заявку на участие в открытом аукционе

| Номер лота | Регистрационный номер заявки | Дата и время поступления заявки | Наименование, Ф.И.О. заявителя   | ОГРН (для юридических лиц), ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей) |
|------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--|
| 7          | 58/31-07-2023                | 12.07.2023<br>в 14 час 00 мин   | ИП Кутузов Андрей Владимирович   | ОГРНИП 319332800008485   |
| 8          | 59/31-07-2023                | 12.07.2023<br>в 14 час 15 мин   | ИП Кутузов Андрей Владимирович   | ОГРНИП 319332800008485   |
| 4          | 61/31-07-2023                | 14.07.2023<br>в 10 час 50 мин   | ИП Гиль Надежда Вячеславовна     | ОГРНИП 320332800040469   |
| 2          | 62/31-07-2023                | 17.07.2023<br>в 09 час 00 мин   | ИП Сомова Наталья Александровна  | ОГРНИП 304333210400042   |
| 1          | 63/31-07-2023                | 25.07.2023<br>в 11 час 00 мин   | ИП Козенкова Лидия Александровна | ОГРНИП 315334000001142   |

| Номер лота | Регистрационный номер заявки | Дата и время поступления заявки | Наименование, Ф.И.О. заявителя  | ОГРН (для юридических лиц), ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей) |
|------------|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--|
| 3          | 64/31-07-2023                | 26.07.2023<br>в 15 час 00 мин   | ИП Ромашечкин Игорь Анатольевич | ОГРНИП 315332700002018   |
| 3          | 65/31-07-2023                | 26.07.2023<br>в 15 час 13 мин   | Волков Игорь Владимирович       | -  |
| 7          | 66/31-07-2023                | 27.07.2023<br>в 09 час 20 мин   | Давыдов Роман Валерьевич        | -  |
| 8          | 67/31-07-2023                | 27.07.2023<br>в 09 час 30 мин   | Давыдов Роман Валерьевич        | -  |

Аукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки и приложенные к ним документы на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и приняла решения:

**1. По лоту № 1:**

1.1. Допустить ИП Козенкову Лидию Александровну к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона ИП Козенковой Лидией Александровной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**2. По лоту № 2:**

2.1. Допустить ИП Сомову Наталью Александровну к участию в аукционе и признать участником аукциона.

2.2. Признать аукцион несостоявшимся.

2.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона ИП Сомовой Натальей Александровной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**3. По лоту № 3: Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:**

- ИП Ромашечкина Игоря Анатольевича;
- Волкова Игоря Владимировича.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**4. По лоту № 4:**

4.1. Допустить ИП Гиль Надежду Вячеславовну к участию в аукционе и признать участником аукциона.

4.2. Признать аукцион несостоявшимся.

4.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона ИП Гиль Надеждой Вячеславовной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**5. По лоту № 5:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**6. По лоту № 6:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**7. По лоту № 7: Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:**

- ИП Кутузова Андрея Владимировича;
- Давыдова Романа Валерьевича.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**8. По лоту № 8: Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:**

- ИП Кутузова Андрея Владимировича;
- Давыдова Романа Валерьевича.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**9. По лоту № 9:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.


Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.


Дата и время окончания заседания аукционной комиссии: 28 июля 2023 года  
16 ч 00 мин.

Настоящий протокол рассмотрения заявок будет размещен на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) в сети «Интернет».

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ И.Н. Алексеева

  
\_\_\_\_\_ И.Г. Масленникова-Минеева

  
\_\_\_\_\_ А.В. Кирьянов

  
\_\_\_\_\_ Н.Г. Комова